

Všeobecné obchodní podmínky operativního leasingu

1. Úvod (obecná ustanovení)

Tyto Všeobecné podmínky operativního leasingu (dále jen „**VOP**“) společnosti UniCredit Fleet Management, s.r.o. (dále jen „**Pronajímatel**“) jsou nedílnou součástí Smlouvy o nájmu dopravního prostředku (dále jen „**Nájemní smlouva**“). Předmětem Nájemní smlouvy je úplatné časově omezené užívání vozidla jako předmětu nájmu (dále jen „**PN**“) a poskytování služeb specifikovaných v Nájemní smlouvě, a to za úplatu.

2. Právní vztahy

Uzavřená Nájemní smlouva (jejíž součástí jsou tyto VOP) zavazuje Pronajímatele po nabytí vlastnického práva k PN k přenechání předmětného PN k užívání Nájemci a poskytování Služeb, na dobu sjednanou v Nájemní smlouvě.

3. Definice

3.1 Operativní leasing je druh finanční (leasingové) služby, která spočívá v zakoupení PN Pronajímatelem a předání PN do užívání Nájemci na dobu trvání operativního leasingu za úplatu (měsíční nájemné) dle Nájemní smlouvy.

3.2 Nájemní smlouva, je smlouva, na jejímž základě Pronajímatel za úplatu poskytne Nájemci k užívání v ní specifikovaný PN a další v ní specifikované Služby spojené s PN a zajištěním mobility Nájemce. Služby zahrnuté v měsíčním nájemném vycházejí z obsahu Nájemní smlouvy. Nedílnou součástí Nájemní smlouvy je oboustranně odsouhlasená kalkulace obsahující výčet jednotlivých Služeb a poplatků a specifikace PN.

3.3 Protokol o předání PN je dokument, kterým nájemce potvrzuje převzetí PN, tento protokol musí obsahovat identifikační číslo PN (tzv. VIN), registrační značku, datum předání a převzetí PN, aktuální stav km a celkový stav vozidla.

3.4 Měsíčním nájemným je cena za pronájem PN a doplňkové služby spojené s provozem PN, která je Pronajímatelem účtována Nájemci měsíčně ve výši uvedené v NS. Jsou-li splátky nájemného sjednány jako pevné, bude výše splátky nájemného předepsané Nájemci k úhradě odvozena od vnitřní refinanční úrokové sazby Pronajímatele, která je odvozena od relevantních úrokových sazeb Interest Rate Swap Offer pro příslušnou měnu refinancování Pronajímatele se zohledněním dalších nákladů Pronajímatele na získání a obsluhu nových úvěrových zdrojů („**Refinanční úroková sazba**“). Pronajímatel si vyhrazuje právo upravit výši pevných splátek nájemného po předání a převzetí předmětu nájmu nájemcem (tj. při aktivaci nájemní smlouvy), pokud by v době mezi uzavřením nájemní smlouvy a předáním PN došlo ke změně vnitřní Refinanční úrokové sazby Pronajímatele při zohlednění vývoje finančního trhu a tržních úrokových sazeb.

3.5 Celkovou kupní cenou PN je součet pořizovací ceny PN stanovené prodejcem, příslušenství, vybavy a doplňků PN, včetně povinné vybavy v souladu s právními předpisy pro provoz PN na pozemních komunikacích, a dále nákladů na dodání a registraci PN.

3.6 Rekalkulace je proces, při kterém je Pronajímatel oprávněn dle těchto VOP v průběhu Nájemní smlouvy jednostranně či na základě dohody s Nájemcem upravit parametry Nájemní smlouvy. Nájemce je povinen akceptovat nově stanovenou výši nájemného Pronajímatelem podle bodu 7.8.

3.7 Pojistná událost je skutečnost takto označená v pojistných podmínkách poskytovatele pojištění PN (například poškození nebo odcizení PN nebo škoda způsobená provozem PN).

3.8 Náhradní vozidlo je vozidlo, které má sloužit Nájemci dočasně jako náhrada za PN poskytnutý Nájemci v režimu operativního leasingu k zajištění jeho mobility v případě, že Nájemce má sjednanu službu náhradní vozidlo a PN je neschopný provozu a/nebo je podle příslušných právních předpisů nezpůsobilý k provozu na pozemních komunikacích.

3.9 DriverSet je soubor dokumentů předávaných Nájemci spolu s PN, který zahrnuje zejména manuál pro řidiče, formuláře pro hlášení pojistných událostí, kontakty Pronajímatele, kartu silniční asistence a může obsahovat seznam smluvních servisních a pneuservisních dodavatelů Pronajímatele podle sjednaných služeb ve smlouvě. Může být dodán Nájemci i elektronicky

- Jednotlivé dokumenty, které tvoří DriverSet, jsou rovněž dostupné k prohlížení na webových stránkách Pronajímatele na adrese www.unicreditfleet.cz a jsou zde podle okolností Pronajímatele průběžně aktualizovány. Dokumenty takto uveřejněné na webových stránkách Pronajímatele mají v případě změn přednost a nahrazují dokumenty předané Nájemci spolu s PN jako součást DriverSetu.

3.10 Provozní dokumentace je soubor dokumentů předávaných Nájemci spolu s PN, který zahrnuje zejména Návod k obsluze PN a další pokyny výrobce.

3.11 Kalkulace je výpočet měsíčního nájemného za pomoci automatizovaného výpočetního systému užívaného Pronajímatelem, jenž zahrnuje veškeré položky ovlivňující výši měsíčního nájemného, jakými jsou zejména sjednaná délka trvání nájmu, sjednaný celkový počet najetých kilometrů, celková kupní cena PN, rozsah sjednaných služeb a rovněž úroky, daně a poplatky, včetně poplatku za správu (Management Fee). V závislosti na způsobu vypořádání při ukončení Nájemní smlouvy mezi Pronajímatelem a Nájemcem popsáném ve VOP se rozlišuje kalkulace uzavřená a otevřená.

3.11.1 Uzavřená kalkulace je typ kalkulace, kdy žádné položky nájemného nejsou při ukončení Nájemní smlouvy mezi Pronajímatelem a Nájemcem vyrovnávány (vyjma přejetých a nedojetých km a předplatného na pohonné hmoty, nákladů nadměrného opotřebení a poplatků a sankcí za porušení smluvních povinností)

3.11.2 Otevřená kalkulace je typ kalkulace, kdy s výjimkou poplatku za správu (Management Fee) jsou při ukončení Nájemní smlouvy mezi Pronajímatelem a Nájemcem vyrovnány otevřené položky nájemného (zejména služeb Servis a Pneuservis, pokud byly sjednány) a výsledek je vyúčtován Nájemci (vč. přejetých a nedojetých km, nákladů nadměrného opotřebení a poplatků a sankcí za porušení smluvních povinností)

3.12 Porucha je stav, kdy je PN nepojízdný, nebo nezpůsobilý provozu na pozemních komunikacích. Za poruchu se nepovažují činnosti s pravidelnou výměnou dílů, pravidelné servisní prohlídky, nedostatky ve výbavě nebo příslušenství PN.

3.13 Sazebník je sazebník Administrativních poplatků Pronajímatele, jehož aktuální znění může Nájemce získat na webových stránkách Pronajímatele. Sazebník tvoří nedílnou součást Nájemní smlouvy a Nájemce podpisem Nájemní smlouvy potvrzuje, že byl se Sazebníkem seznámen a poučen, jakým způsobem může získat jeho aktuální znění.

3.14 Službami se rozumí souhrn služeb pro zajištění mobility, zejména: pojištění a další služby s tím spojené jako zpracování pojistných událostí, pojištění přepravovaných osob (pojištění sedadel), pojištění právní ochrany, reporting, dále se službami rozumí údržba a servisní náklady, pneuservis, pohonné hmoty, asistenční služby, dálniční poplatky a náhradní vozidlo. Poskytování konkrétních služeb se sjednává v Nájemní smlouvě („Služby“). Služby poskytuje Pronajímatel (sám nebo prostřednictvím jím zvolených subdodavatelů) po celou dobu trvání Nájemní smlouvy, pokud není dohodnuto jinak.

3.15 Závaznost smluvních ujednání. Z hlediska hierarchie smluvní dokumentace mají přednost smluvní ujednání obsažená v kterékoliv smlouvě (zejm. Nájemní smlouvě) před smluvními ujednáními VOP,

Sazebníku a Driver Setu. Ustanovení Sazebníku má přednost před odchýlnými ustanoveními v Podmínkách. Ustanovení Driver Setu má přednost před odchýlnými ustanoveními VOP.

3.16 Zůstatkovou hodnotou se rozumí očekávaná cena PN po uplynutí sjednané doby Nájmu, stanovená Pronajímatelem při uzavření Nájemní smlouvy na základě doby Nájmu a celkového nájezdu PN za tuto dobu (jinde též jen „**Zůstatková hodnota**“).

3.17 Všechny částky uvedené ve VOP a v Nájemní smlouvě se rozumí bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), pokud není výslovně stanoveno jinak. Sazba DPH je stanovena zákonem a je v daňových dokladech vyznačena zvlášť.

4. Předmět nájmu - vlastnictví

4.1 PN ve specifikaci dohodnuté s Nájemcem Pronajímatel nabývá do svého vlastnictví od jím zvoleného dodavatele. Veškerou odpovědnost spojenou s provozem a užíváním nese výlučně Nájemce, jakožto výlučný a faktický provozovatel PN.

4.2 PN přihlašuje do registru silničních vozidel Pronajímatel. Pronajímatel bude uveden v dokladu k PN průkazu jako vlastník („**Doklad**“). Doklad od PN zůstává po celou dobu trvání Nájemní smlouvy u Pronajímatele. V případě zapůjčení Dokladu Nájemci, je Nájemce povinen vrátit Doklad zpět Pronajímateli nejpozději do 10 dnů ode dne jeho zapůjčení, není-li v zápůjčním listu stanovena jiná lhůta. Při opožděném vrácení Dokladu je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

5. Objednání a dodání PN, Nájemní smlouva

5.1 Pronajímatel objedná PN na základě uzavřené Nájemní smlouvy.

5.2 Dodavatel oznámí Pronajímateli připravenost PN k převzetí. Na základě tohoto oznámení vyzve Pronajímatel Nájemce k převzetí PN s určením data, času a místa převzetí. Strany si mohou dohodnout náhradní termín předání PN. Není-li místo předání PN stanoveno, rozumí se jím prodejní místo dodavatele.

5.3 Nájemce je povinen převzít PN v termínu a místě stanoveném ve výzvě Pronajímatele, a to nejpozději do 10 dnů po výzvě Pronajímatele k převzetí PN dle bodu 5.2. Pokud bude dohodnuto dodání PN do místa určeného Nájemcem, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli náklady s tím spojené. Marné uplynutí této lhůty je považováno za podstatné porušení Nájemní smlouvy.

5.4 O předání a převzetí PN se sepíše protokol o předání PN.

5.5 V případě prodlení s dodáním PN vinou dodavatele nenese Pronajímatel odpovědnost za škody vzniklé Nájemci nedodržením termínu dodání a Nájemce je povinen toto zdržení strpět.

5.6 Nájemní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Pronajímatelem a Nájemcem (smluvními stranami) a účinnosti dnem předání PN Nájemci. Doba nájmu je uvedena v Nájemní smlouvě a počíná běžet dnem převzetí PN Nájemcem.

5.7 Před podepsáním Protokolu o předání PN je Nájemce povinen zkontrolovat PN, zda odpovídá Nájemní smlouvě a specifikaci vozidla a zda se na PN nevyskytují zjevné vady.

5.8 Pokud Nájemce zjistí zjevné vady, není oprávněn PN převzít, je povinen neprodleně informovat Pronajímatele, který stanoví další postup. Nájemce odpovídá Pronajímateli za škody vzniklé převzetím PN se zjevnými vadami.

5.9 DriverSet na základě specifikace sjednaných služeb v Nájemní smlouvě (tzn. je-li každá jednotlivá služba sjednána) obsahuje zejména: osvědčení o registraci vozidla, Kartu vozidla s oprávněním k užívání vozidla Nájemcem, která slouží k identifikaci Nájemce ve vztahu k třetím osobám, zelenou kartu jako mezinárodní osvědčení prokazující skutečnost, že k vozidlu byla uzavřena smlouva o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla uvedeného v tomto osvědčení, (dále jen „Zelená karta“), formulář hlášení škodní události, kartu a informační sešit silniční asistence a instrukce pro Nájemce.

5.10 Nájemce je povinen zajistit, aby se osoby určené Nájemcem k řízení PN seznámily s obsahem Driver Setu.

5.11 Pokud dle vyjádření dodavatele nelze PN dodat za parametrů uvedených v Nájemní smlouvě, dohodnou smluvní strany změny v Nájemní smlouvě.

5.12 Předání PN, jeho příslušenství, výbavy a doplňky, jakož i související dokumentace se uskutečňuje prostřednictvím smluvního partnera-dodavatele, není-li s Nájemcem dohodnuto jinak. Pokud si je Nájemce nepřevzme sám, je povinen Pronajímateli předem oznámit osobu pověřenou jejich převzetím (jméno, příjmení, datum narození, bydliště) a potvrzením jejich převzetí, jakož i případné změny v tomto pověření. Nájemce odpovídá za to, že pověřená osoba před převzetím prokáže svou identitu. Předání a převzetí PN, jeho příslušenství, výbavy a doplňků, jakož i související dokumentace je potvrzeno podpisem předávacího protokolu v předloženém počtu vyhotovení. Převzetí PN, jeho příslušenství, výbavy a doplňky, jakož i související dokumentace osobou pověřenou Nájemcem má stejné účinky, jako by je převzal sám Nájemce.

6. Užívání PN

6.1 PN je ve výlučném vlastnictví Pronajímatele. Nájemce nesmí bez předchozího souhlasu Pronajímatele umožnit užívat PN třetím osobám (zapůjčit, pronajmout, přenechat do výprosy atd.). To neplatí v případě umožnění užívání PN zaměstnanci Nájemce nebo třetím osobám v souvislosti se zajišťováním podnikatelské činnosti Nájemce nebo i k soukromým (nepodnikatelským) účelům Nájemce, resp. statutárního orgánu Nájemce či zaměstnance Nájemce a osob jim blízkým. Nájemce rovněž nesmí bez předchozího souhlasu Pronajímatele postoupit Nájemní smlouvu (převést svá práva a povinnosti vyplývající z Nájemní smlouvy) na třetí osobu. Nájemce také nesmí bez předchozího souhlasu Pronajímatele používat PN pro smluvní přepravu osob či poskytovat PN ke sdílení v rámci car sharingu. Učiní-li tak bez uvedeného souhlasu Pronajímatele, bere Nájemce na vědomí, že postoupení Nájemní smlouvy bude neplatné se všemi důsledky (právní, náhrada újmy a ztrát apod.). Budou-li k PN uplatňovat jakákoliv práva třetí osoby, nebo pokud taková práva třetím osobám skutečně vzniknou, je Nájemce povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Pronajímatele.

6.2 Nájemce se zavazuje PN užívat pouze k účelu, pro který je určen a vybaven a v souladu s pokyny a předpisy výrobce, prodejce, pojistitele a Pronajímatele, stanovenými především v provozní dokumentaci a DriverSetu.

6.3 Bez předchozího souhlasu Pronajímatele nesmí být PN používán jiným než běžným způsobem (např. na závodním okruhu, jako testovací vozidlo v rámci školy smyku apod.). V případě poškození PN tímto způsobem je Pronajímatel oprávněn PN opravit a uvést do původního stavu na náklady Nájemce.

6.4. Nájemce je povinen předcházet vzniku škody na PN. Nájemce je povinen bezodkladně informovat Pronajímatele o škodách a všech vadách na PN, vzniklých v době užívání PN.

6.5 Nájemce odpovídá v celém rozsahu za škodu způsobenou použitím PN jiným, než běžným způsobem a v rozporu s účelem použití, pro který byl určený výrobcem.

6.6 Nájemce se zavazuje akceptovat omezení užívání PN po dobu pravidelných servisních prohlídek, údržby, opravy technické závady, poruchy, nehody či jiného poškození, resp. po dobu řešení pojistné události. Po tuto dobu je Nájemce povinen dále hradit dohodnuté nájemné, a to v plné výši.

6.7 Nájemce je povinen dodržovat plán údržby předepsaný výrobcem, který je uveden v Servisní knížce, nebo v návodu k obsluze vozidla, nebo dle signalizace ve vozidle.

6.8 Nájemce je povinen v mimořádných a odůvodněných případech (např. svolávací akce výrobce PN) přistavit na své náklady PN na určené místo v časovém horizontu podle instrukcí výrobce PN, popřípadě Pronajímatele.

6.9 V případě, že Nájemce nedodrží plán údržby PN předepsaný výrobcem PN anebo nedodrží-li Nájemce pokyny v návodu k obsluze PN, čímž dojde ke ztrátě záruky na PN a ke snížení hodnoty PN, Pronajímatel je oprávněn vyúčtovat vzniklou škodu Nájemci.

6.10 Použije-li Nájemce jiné než výrobcem PN doporučené provozní kapaliny nebo je nedoplní, odpovídá Nájemce za škodu tímto způsobenou použitím PN jiným než běžným způsobem. V takovém případě je Pronajímatel oprávněn PN uvést do původního stavu na náklady Nájemce.

6.11 Nájemce v plné míře odpovídá za technický stav PN, jeho příslušenství a soubor dokumentů.

6.12 Nájemce je povinný před každým použitím PN zkontrolovat jeho technický stav, včetně stavu pneumatik a povinné výbavy. Pokud Nájemce zjistí vady, je povinný bezodkladně informovat Pronajímatele. Pokud má Nájemce službu Servis, Pronajímatel prostřednictvím smluvních dodavatelů zajistí dle povahy vady její odstranění. Pokud nemá Nájemce službu Servis, zajistí opravu na své náklady u smluvních dodavatelů Pronajímatele nebo v síti autorizovaných servisů.

6.13 Nájemce není oprávněn k žádným technickým zásahům na PN, mimo běžné údržby dle instrukcí výrobce PN. Nájemce je oprávněn zabezpečit nebo dát vykonat jen takové neodkladné opravy závad, při kterých hrozí zvětšení rozsahu škody v případě jejich okamžitého neodstranění, případně závad, u kterých by neodstraněním ohrozil svůj život nebo zdraví anebo život nebo zdraví spolujezdců či ostatních účastníků provozu.

6.14 Pokud není v Nájemní Smlouvě sjednána služba Servis, pravidelné poplatky za STK a emisní kontrolu hradí Nájemce.

6.15 Nájemce zajišťuje v termínech stanovených právním předpisem provedení technické kontroly PN, včetně kontroly emise spalín a hradí i veškeré náklady s tím spojené, pokud není sjednaná služba Servis ve smlouvě. Za tímto účelem si v dostatečném předstihu, alespoň 15 dnů před požadovaným dnem zapůjčení, vyžádá u Pronajímatele zapůjčení technického průkazu. Nájemce bere na vědomí, že nevyžádá-li si zapůjčení technického průkazu v dostatečném předstihu dle předchozí věty, Pronajímatel nezaručuje jeho včasné dodání dle potřeb Nájemce a není odpovědný za žádné případné škody s tímto související.

6.16 Bez předchozího souhlasu Pronajímatele nesmí být na PN nebo do PN umístěna jakákoliv reklama, reklamní polepy, vestavba, nástavba, konstrukce, jakož i doplňky, které nejsou uvedeny v původní specifikaci PN. V případě nepovolených zásahů a změn je Nájemce povinen PN bezodkladně

uvést na vlastní náklady do původního stavu. Pokud tak Nájemce neučiní, je Pronajímatel oprávněn zařízení odstranit a PN uvést do původního stavu na náklady Nájemce a požadovat náhradu škody.

6.17 Při stání a opuštění PN musí být vždy aktivován bezpečnostní systém PN, použity všechny zabezpečovací prostředky, kterými je PN vybaven a PN musí být odstaven tak, aby nebyly porušeny právní předpisy a bylo minimalizováno nebezpečí poškození, odcizení a nepříznivého vlivu přírodních sil (např. povodeň). Musí být dodrženy také případné další instrukce pojistitele a Pronajímatele tak, aby byly splněny podmínky likvidnosti pojistné události ze strany pojistitele v případě odcizení PN.

6.18 Nájemce nesmí zasahovat do ukazatele počtu najetých kilometrů. V případě poruchy či selhání počítadla ujetých kilometrů to musí Nájemce bezodkladně nahlásit Pronajímateli. Počet kilometrů najetých s nefunkčním počítadlem ujetých kilometrů bude určen znaleckým posudkem (znalcem zvoleným Pronajímatelem).

6.19 Po celou dobu nájmu je v PN zakázáno kouření tabákových i jiných výrobků, které prokazatelně a nevratně poškozují interiér PN, za což odpovídá Nájemce. Nájemce je v takovém případě povinen uhradit pronajímateli náklady vynaložené na čištění či výměnu interiéru vozidla nebo znaleckým posudkem stanovenou částku odpovídající poklesu hodnoty PN (vč. nákladů na zpracování znaleckého posudku) a pokutu ve smyslu sazebníku poplatků.

6.20 Nájemce odpovídá v celém rozsahu za škody způsobené provozováním vozidla třetím osobám. Nájemce hradí přímo (na místě) či na základě výzvy provedené Pronajímatelem veškeré pokuty či peněžité částky udělené (vyměřené) Policií ČR, Městkou (obecní) policií, dopravně správními orgány obcí a jinými orgány včetně zahraničními (dále též jen „orgány“) za řízení a provozování PN nebo v souvislosti s tím, v rozporu s příslušnými právními předpisy a v souvislosti s nevyhovujícím technickým stavem PN. Pronajímatel po doručení výzvy k zaplacení pokuty může postupovat takto:

(i) bude informovat Nájemce, který se zavazuje takovou pokutu řádně a včas uhradit či věc s příslušným orgánem jinak řešit, což Pronajímateli dostatečným způsobem doloží nejpozději do lhůty splatnosti výzvy. Pokud Nájemce pokutu neuhradí řádně a včas a/nebo zcela zjevně věc s orgánem neřeší jiným způsobem, vyhrazuje si Pronajímatel právo uhradit pokutu sám a takto uhrazené pokuty včetně paušálního poplatku spojeného s administrací pokuty (viz Sazebník) následně vymáhat od Nájemce,

(ii) Pronajímatel uhradí takovou pokutu sám a Nájemce se zavazuje takto uhrazené pokuty nebo sankce Pronajímateli na základě Pronajímatelem vystavené faktury uhradit, a to spolu s paušálním poplatkem (viz. aktuální Sazebník UCFM) představujícím náklady Pronajímatele spojené s administrací pokuty a vyřízením úhrady peněžité částky. Přílohu faktury bude tvořit kopie uvedené výzvy orgánu.

Pronajímatel si vyhrazuje právo zvolit a aplikovat kterýkoli z výše uvedených postupů. Nájemce je povinen zvolený postup Pronajímatele respektovat. Nájemce je rovněž povinen hradit i náklady spojené s technickými zásahy uvedených orgánů, resp. jimi pověřenými třetími osobami (např. náklady na odtah PN). Toto se týká úhrady pokut či peněžitých částek udělených zahraničními orgány a nákladů vzniklých i mimo území ČR. Tato povinnost Nájemce uhradit pokuty či peněžité částky a náklady za technický zásah platí i tehdy, i kdyby dle právních předpisů toto byl povinen hradit vlastník či provozovatel PN zapsaný v registru silničních vozidel nebo PN řídil či užíval zaměstnanec Nájemce nebo jakákoliv třetí osoba.

Nájemce dále prohlašuje, že bere na vědomí, že Pronajímatel není povinen přezkoumávat skutkovou podstatu a/nebo formální správnost výzvy a že pokud se ukáže, že výzva správního orgánu nebyla z jakéhokoliv důvodu oprávněná, nenáleží Nájemci vůči Pronajímateli žádný nárok na vrácení uhrazené

částky nebo náhradu případné vzniklé škody, a pokud by Nájemci takový nárok vznikl, tak se jej tímto výslovně vzdává.

6.21 Nájemce je povinen oznámit Pronajímateli ihned poškození či ztrátu jakékoliv části dokumentace k PN, tankovací karty, klíčů od vozidla, dálkového ovládání, registrační značky (RZ) atd. Pronajímatel zajistí výměnu nebo dodání výše uvedených předmětů na náklady Nájemce.

6.22 Nájemce je povinen zajistit povinnosti stanovené provozovateli a řidiči PN stanovené příslušnými právními předpisy a poučit všechny osoby oprávněné řídit PN s obsahem Driver Setu.

6.23 Nájemce bere na vědomí, že v PN může být z důvodu ochrany majetku Pronajímatele zařízení monitorující skutečný kilometrový nájezd včetně GPS zařízení monitorujícího polohu PN jen na základě výslovného a informovaného souhlasu Nájemce v samostatném dokumentu.

6.24 Nájemce je povinen dodržovat výměnu pneumatik v souladu s právními předpisy a dle pokynů předepsaných výrobcem.

6.25 Pronajímatel uděluje souhlas Nájemci, aby Nájemce krátkodobě (tj. pro jednotlivé cesty, nebo pro období nepřetržitě nepřesahující 1 měsíc) užíval PN i mimo území České republiky ve všech zemích EU a dále ve Švýcarsku, Lichtenštejnsku, San Marinu, Monaku, Vatikánu, Norsku, Velké Británii a Andorře. Bez ohledu na znění první věty není Nájemce oprávněn používat ani krátkodobě PN v zemích, kde probíhá válečný konflikt. K dlouhodobému užívání PN, tj. nepřetržitě více jak 1 měsíc, mimo území ČR není Nájemce oprávněn. Porušení této povinnosti je podstatným porušením povinností Nájemce vyplývajících z Nájemní smlouvy a pronajímatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 100.000 Kč. Nárok na náhradu škody není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

7. Nájemné a provádění plateb

7.1 Výše, složení a splatnost splátky a ostatních plateb sjednaných oběma stranami je stanovena v Nájemní smlouvě a dále v těchto VOP. Nájemce je povinen platit po sjednanou dobu nájmu všechny splátky a ostatní platby včas a v dohodnuté výši a poukazovat platby na účet Pronajímatele, který je uvedený ve smlouvě, nebo v daňovém dokladu (faktuře apod.). Jako variabilní symbol Nájemce uvede číslo faktury, pokud není ve faktuře uveden jiný variabilní symbol, či nebylo-li Pronajímatelem stanoveno jinak. Není-li splatnost sjednána, platí splatnost uvedená na faktuře, nebo na výzvě Pronajímatele.

Pokud Nájemce neuhradí dlužnou částku do 21 dnů po uvedené splatnosti, jedná se o podstatné porušení Nájemní smlouvy a Pronajímatel má právo od Nájemní smlouvy odstoupit. Pronajímatel je oprávněn v takovém případě vyzvat Nájemce k vrácení PN na místo určené Pronajímatelem na náklady Nájemce. Nájemce je povinen uhradit Pronajímateli veškeré náklady spojené s vymáháním pohledávky vzniklé porušením Nájemní smlouvy, a to jak vlastní náklady Pronajímatele, tak i případné náklady vynaložené Pronajímatelem na činnost třetích osob, tj. inkasní agentury nebo jiného zmocněnce, který zajišťuje inkaso dlužné částky nebo odebrání PN.

7.2 Mimořádnou splátkou nájemného se rozumí první splátka nájemného, jejíž výše je stanovena v Nájemní smlouvě.

7.3 Mimořádnou splátku nájemného je Nájemce povinen Pronajímateli uhradit před převzetím PN dle Nájemní smlouvy. Pronajímatel vystaví Nájemci v souvislosti s mimořádnou splátkou nájemného samostatný daňový doklad.

7.4 Depozitem se rozumí částka vložena na bankovní účet Pronajímatele při podpisu smlouvy, jeho výše je stanovena v Nájemní smlouvě. Po řádném ukončení smlouvy bude depozit vrácen Nájemci na základě žádosti Nájemce. V žádosti musí být také uvedeno číslo účtu, na který bude depozit vyplacen.

7.5 Splátka nájemného je poprvé fakturována okamžikem účinnosti Nájemní smlouvy, tj. ode dne převzetí PN Nájemcem. V měsíci, ve kterém byl PN předán Nájemci a v posledním měsíci nájmu, je výše splátky nájemného, stanovena poměrně podle skutečného počtu dnů nájmu. Poměrné stanovení splátky nájemného se nevztahuje na administrativní poplatek, silniční daň, poplatek za rádio a službu Dálniční známka.

7.6 Nájemce bude hradit Pronajímateli splátky nájemného do doby vrácení PN, tj. do data uvedeném na Protokolu o vrácení PN, a to i přesto, že doba nájmu již uplynula. Nárok na smluvní pokutu za pozdní vrácení tím není dotčen, není-li i pozdní vrácení předem odsouhlaseno. V případě že nájemce vrátí PN dříve, než je předpokládaný termín vrácení PN, platí nájem až do předpokládaného termínu vrácení.

7.7 Do kalkulované splátky nájemného nejsou zahrnuty následující náklady:

- a) oprava náhradních dílů a vybavení, které byly do PN instalovány doplňkově nebo Nájemcem na jeho náklady,
- b) opravy a poškození, které vznikly při nehodě, nedbalostí Nájemce, nesprávným užíváním PN nebo užíváním v rozporu s právními povinnostmi stanovenými pro užívání PN,
- c) náklady spojené se zajištěním náhradních klíčů nebo dálkového ovládání zámků,
- d) dodání pneumatik mimo běžnou výměnu, oprava poškozených pneumatik včetně defektů,
- e) náklady na odtah PN, které vznikly technickým selháním, nehodou, nedbalostí nebo nesprávným užíváním PN, které nejsou hrazeny pojišťovnou nebo silniční asistencí,
- f) čištění exteriéru a interiéru PN,
- g) výměna ani oprava skel vozidla,
- h) doplnění kapaliny ostřikovačů, doplnění AdBlue a všech ostatních provozních kapalin.

7.8 Pronajímatel je oprávněn měnit jednostranně výši splátek nájemného v těchto případech:

- a) dojde-li ke změně platné právní úpravy, která změní výši daní a poplatků,
- b) dojde-li k takové změně zákonné úpravy, zejména zákona o dani z příjmu, která ovlivní daňovou účinnost nákladů souvisejících s pořízením PN nebo souvisejících s poskytnutím operativního leasingu PN a souvisejících služeb,
- c) pokud byla v Nájemní smlouvě sjednána pohyblivá úroková sazba, Pronajímatel je oprávněn změnit splátky nájemného poprvé za měsíc následující po měsíci, ve které byla úroková sazba změněna,
- d) dojde-li v průběhu trvání Nájemní smlouvy ke změnám v ceně pojištění za podmínek dle bodu 8.13 těchto VOP,
- e) pokud dojde mezi dnem podpisu Nájemní smlouvy a předáním PN ke změně pořizovací ceny PN,
- f) pokud smluvní nájezd dohodnutý v Nájemní smlouvě neodpovídá skutečnému nájezdu a rozdíl je větší než 10 % dohodnutého ročního nájezdu.
- g) pokud budou zjištěny a doloženy systematické abnormality v užívání PN, které způsobují, nebo mohou způsobit předčasné, nebo zvýšené opotřebení PN, nebo jeho poškození a nutnost údržby, opravy, nebo výměny jeho částí, nebo pneumatik.
- f) v případě změny cen Služeb

7.9 Pronajímatel je povinen hradit daně a poplatky v souvislosti se Službami.

7.10 Pronajímatel má právo přefakturovat Nájemci náklady, které nejsou součástí splátky nájemného a Nájemce je povinen je uhradit do data splatnosti uvedeného na faktuře. Jedná se zejména o náhradu škody Pronajímatele z titulu:

- a) veškerých škod a nákladů na PN, které nejsou kryty pojištěním,
- b) částky, které nedosahují výše sjednané spoluúčasti a sjednaného limitu pojistného plnění,
- c) spoluúčast na škodě sjednané v pojistné smlouvě, popřípadě nelikvidní část škody (zejm. DPH, škoda, jež nebyla uznána pojistitelem jako likvidní).

Dále se jedná zejména o:

- náklady na údržbu a opravy, které jsou v rozporu s návodem k obsluze PN a v rozporu se servisním plánem vydaným výrobcem PN
- údržba a opravy vyvolány jiným než běžným opotřebením, nešetrným zacházením, nedbalostí, nebo zneužitím PN
- platby tankovací kartou
- jiné úhrady, které Pronajímatel uhradil za Nájemce po vzájemné dohodě nad rámec smluvních ujednání.

8. Pojištění

8.1 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem PN.

- výběr pojistitele určuje Pronajímatel. Pronajímatel uzavře s pojistitelem pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem PN (dále jen „Povinné ručení“) včetně mezinárodního automobilového pojištění odpovědnosti, jehož územní platnost je vyznačena na zelené kartě.
- Pojištění bude sjednáno na nejvyšší možný limit plnění pojistitele, není-li v Nájemní smlouvě sjednáno jinak. Případné škody způsobené Nájemcem nad limit pojistného plnění hradí Nájemce.
- Pronajímatel je povinen zajistit včasnou úhradu Povinného ručení a je povinen Nájemci zelenou kartu předat.
- Povinné ručení je součástí splátek nájemného, není-li sjednáno individuálně.

8.2 Pojištění PN pro případ havárie, odcizení, poškození a živelné pohromy uzavírá Pronajímatel. Pronajímatel sjedná s Nájemcem v Nájemní smlouvě výši jeho spoluúčasti na pojistné události, kterou je Nájemce při pojistné události PN vždy povinen Pronajímateli uhradit.

8.3 Pokud je v Nájemní smlouvě sjednáno pojištění sedadel PN, uzavře Pronajímatel s pojistitelem pojistnou smlouvu na pojištění trvalých následků a smrti následkem úrazu. Výši pojistného krytí sjedná Pronajímatel s Nájemcem v Nájemní smlouvě.

8.4 Pokud je v Nájemní smlouvě sjednáno pojištění skel PN, uzavře Pronajímatel s pojistitelem pojistnou smlouvu na pojištění skel PN.

8.5 Pokud je v Nájemní smlouvě sjednáno pojištění zavazadel přepravovaných v PN, uzavře Pronajímatel s pojistitelem smlouvu na pojištění zavazadel uložených v PN. Pronajímatel sjedná s Nájemcem výši pojistného krytí a spoluúčast Nájemce.

8.6 Nájemce je povinen informovat Pronajímatele o vzniku každé pojistné události a zajistit všechny potřebné podklady nutné k uplatnění nároku na pojistné plnění. Seznam podkladů je uveden v DriverSetu. Policii ČR (v zahraničí místní policejní orgán) je Nájemce povinen informovat za podmínek stanovených platnou právní úpravou.

8.7 Nájemce nese riziko škod, které mohou vzniknout užíváním PN v zemích, na které se nevztahuje pojistná smlouva. Tyto škody je povinen po jejich vyčíslení Pronajímateli uhradit.

8.8 Pokud Nájemce poruší podmínky pojištění daného pojistitele a tím ohrozí likvidnost pojistné události, bude Pronajímatel rozdíly vyplývající z částečné nebo úplné nelikvidnosti vymáhat přímo po Nájemci. Nájemce je povinen tyto po předložení výše pojistného plnění od pojistitele uhradit Pronajímateli.

8.9 V případě rozhodnutí pojistitele o totální škodě, kdy se PN neopraví a bude registrem vozidel vyřazen z provozu na pozemních komunikacích nebo při odcizení PN, bude ke dni ukončení Nájemní smlouvy provedeno konečné finanční vyúčtování Nájemní smlouvy.

8.10 Pronajímatel se zavazuje, že zajistí veškeré úkony, potřebné k úhradě pojistného plnění od pojišťovny a Nájemce se zavazuje poskytnout Pronajímateli potřebnou součinnost a potřebné doklady.

8.11 Pokud je v Nájemní smlouvě sjednáno pojištění právní ochrany DAS, uzavře Pronajímatel příslušnou pojistnou smlouvu. Výše limitu plnění je uvedena v Nájemní smlouvě.

8.12 Pokud je v nájemní smlouvě sjednáno pojištění v režimu GAP (tj. s výší pojistného plnění na účetní hodnotu PN ke dni pojistné události), uzavře Pronajímatel příslušnou pojistnou smlouvu.

8.13 Pronajímatel je oprávněn navýšit Nájemci pojistné v případě navýšení pojistného ze strany pojišťovny a dále v důsledku změny podmínek rozhodných pro stanovení výše pojistného, jako zejména index spotřebitelských cen, vliv inflace, změna pojistného rizika během trvání pojištění včetně nepříznivého škodného průběhu, změna právních předpisů, změna faktorů nezávislých na Pronajímateli majících vliv na dostatečnost pojistného, zvýšení cen vstupů odrážející se ve zvýšení nákladů na pojistná plnění, přičemž v případě nesouhlasu Nájemce je Pronajímatel oprávněn pojištění vypovědět; tím není dotčena povinnost Nájemce mít PN majetkově resp. v případě vozidla havarijně pojištěn (existenci takového individuálního pojištění je v takovém případě Nájemce povinen Pronajímateli doložit do sedmi dnů ode dne doručení informace o zániku pojištění ze strany Pronajímatele Nájemci spolu s vinkulací pojistného plnění na Pronajímatele.

8.14 Vznik jakékoliv škody na PN je Nájemce povinen oznámit Pronajímateli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů od jejího vzniku.

8.15 Pokud Pronajímatel schválí možnost individuálního pojištění, které si sjednává sám Nájemce (individuální pojištění), podléhá výběr pojistitele a parametry pojistné smlouvy souhlasu Pronajímatele. Nestanoví-li pronajímatel jinak, je Nájemce povinen zajistit úplné pojištění PN s nejvyšší spoluúčastí 10% z pořizovací hodnoty PN. Nájemce je v případě individuálního pojištění povinen na požádání předložit předem Pronajímateli kopii pojistné smlouvy v rozsahu poškození, zničení a odcizení uzavřené dle podmínek stanovených v nájemní smlouvě a vysloví-li Pronajímatel s tímto druhem pojištění souhlas, je Nájemce povinen dodržovat podmínky pojistné smlouvy.

8.16 Při individuálním pojištění nese Nájemce odpovědnost za PN od okamžiku jeho převzetí. Pro případ vzniku škody se Nájemce zavazuje uhradit vzniklou škodu nejpozději do 30 dnů od jejího vzniku, nehradí-li pojišťovna vzniklou škodu Pronajímateli v plné výši ve stejné lhůtě.

8.17 Nájemce je povinen v případě individuálního pojištění pojistné plnění vinkulovat ve prospěch Pronajímatele a doručit Pronajímateli nejpozději do 14 dnů od podpisu předávacího protokolu pojišťovnou potvrzenou vinkulaci pojistného plnění ve znění stanoveném Pronajímatelem a dále je povinen předložit Pronajímateli kopii pojistné smlouvy. Na požádání Pronajímatele je Nájemce povinen prokazovat řádné placení pojistného. Neplacení pojistného Nájemcem nebo neprodloužení pojistné smlouvy a vinkulace pojistného plnění do 14 dnů od podpisu předávacího protokolu je považováno za podstatné porušení Nájemní smlouvy. Změna jakéhokoliv bodu pojistné smlouvy během doby trvání Nájemní smlouvy je možná pouze se souhlasem Pronajímatele. Nájemce není oprávněn vinkulaci pojistného plnění až do úplného zaplacení všech závazků z Nájemní smlouvy odvolat nebo pojistnou

smlouvu jinak ukončit. Nájemce uplatňuje veškeré nároky vyplývající z individuálního pojištění samostatně.

8.18 V případě souhlasu Pronajímatele s individuálním uzavřením pojistné smlouvy o povinném ručení je Nájemce povinen předložit Pronajímateli před registrací PN kopii pojistné smlouvy, zelené karty a dokladu o zaplacení pojistného. Nájemce hradí pojistné na období 1 roku a nejpozději 14 dnů před koncem pojistného období dodá Pronajímateli kopie výše uvedených dokladů k povinnému ručení na další pojistné období. Nebude-li tato podmínka splněna, nebo pokud Pronajímatel zjistí, že pojistné není uhrazeno, má právo uzavřít sám smlouvu o povinném ručení a pojistné Nájemci vyúčtovat spolu se smluvní pokutou 20% z Pronajímatelem uhrazené částky pojistného a Nájemce se zavazuje takto vyúčtované částky Pronajímateli uhradit a to ve lhůtě 7 dní od doručení faktury od Pronajímatele. Pojistná smlouva o povinném ručení musí trvat po celou dobu trvání Nájemní smlouvy.

8.19 Pronajímatel je oprávněn PN pojistit za jakýchkoliv podmínek, neučiní-li tak Nájemce ve výše uvedené lhůtě. Pro takový případ se Nájemce zavazuje nahradit Pronajímateli takto vzniklé náklady včetně DPH a to nejpozději do 10 dnů od doručení výzvy k úhradě takových nákladů.

8.20 V případě vzniku pojistné události se Nájemce zavazuje poskytnout maximální součinnost a na vyžádání doložit Pronajímateli veškeré podklady a doklady potřebné k likvidaci pojistné události nejpozději ve lhůtě 10 pracovních dní od vyžádání. V opačném případě je Pronajímatel oprávněn přeučtovat vzniklou škodu Nájemci, který se zavazuje ji uhradit.

8.21 Pokud v průběhu nájmu dojde ke vzniku pojistné události resp. ke škodě na PN, Nájemce je povinen škodu nejen neprodleně nahlásit Pronajímateli jako pojistnou událost, ale také zajistit její opravu ještě před samotným vrácením PN zpět Pronajímateli a to i přes to, že se posune předpokládaný termín vrácení PN. Provedení opravy je Nájemce povinen Pronajímateli doložit. Povinnost Nájemce ve smyslu těchto VOP je vrátit PN nepoškozený. Jakékoliv poškození PN vyhodnocené při vrácení PN jako nadměrné/neakceptovatelné poškození se považuje za nedodržení VOP a nebude se likvidovat v rámci havarijního pojištění (i když škodu nájemce nahlásil před vrácením PN). Takové nadměrné opotřebení bude Nájemci vyúčtováno v plném rozsahu v rámci konečného finančního vyúčtování Nájemní smlouvy.

9. Služby

9.1 Nájemce má nárok pouze na Služby uvedené v Nájemní smlouvě.

9.2 Nájemce je povinen při čerpání Služeb respektovat pokyny Pronajímatele a poskytnout mu nezbytnou součinnost k zajištění funkčnosti a čerpání Služeb v souladu s Nájemní smlouvou. Nájemce je povinen zajistit, aby uživatelé PN byli s čerpáním Služeb seznámeni a dodržovali sjednané podmínky čerpání Služeb s Pronajímatelem.

9.3 Nejsou-li Nájemní smlouvou sjednány služby jako servis, pneuservis či tankovací karty, je Nájemce povinen zasílat pronajímateli půlročně aktuální stav ujetých kilometrů PN e-mailem na emailovou adresu ucfm.km@unicreditleasing.cz.

10. Servis

10.1 V případě, že součástí Nájemní smlouvy je služba Servis, jsou Servisní náklady kalkulovány na dobu určitou a jsou vypočítány na základě sjednané doby nájmu a celkového smluvního nájezdu PN.

10.2 Splátky hrazené Nájemcem zahrnují

- a) pravidelný servis,
- b) záruční a pozáruční opravy,
- c) výměny opotřebovaných dílů dle odpovídajícího počtu ujetých kilometrů,
- d) nepředvídatelné opravy PN nezaviněné Nájemcem (konstrukční vady motoru, převodovky, únava materiálu apod.)

Do servisních nákladů nejsou zahrnuty

- a) náklady na pohonné hmoty, aditiva či jiné speciální oleje a přísady do pohonných hmot, kapaliny pro snižování emisí (např. AdBlue či močovina) ani náklady na jejich výměnu,
- b) náklady spojené s opravou PN či jeho části v případě, že záruční či kulanční oprava byla ze strany výrobce či dodavatele PN zamítnuta z důvodu na straně Nájemce,
- c) náklady na montáž, opravu či údržbu dodatečně montovaných zařízení a nástaveb, vestaveb (např. tažné zařízení, chladicí zařízení, vestavěná dílna),
- d) náklady spojené s kosmetikou PN (náplně ostřikovačů, mytí PN, čištění a tepování interiéru, polepy, výměna koberečků),
- e) bezplatné zapůjčení náhradního vozidla po dobu opravy
- f) náklady spojené s poškozením PN (např. vloupání do PN, havárie), úmyslným poškozením PN (např. nedodržení servisních prohlídek nebo doporučení výrobce),
- g) náklady na on-line služby (např. Škoda Connect, BMW Connected Drive apod.) či poplatky za aktualizaci mapových podkladů navigačních systémů.

Veškeré tyto náklady uhradí Nájemce na základě vyúčtování předloženého Pronajímatelem a doložením rozsahu služeb, které byly v souvislosti s výše uvedeným skutečně čerpány, a to se splatností dle daňového dokladu (faktury).

10.3 Nájemce je povinen provádět nutné opravy a údržbu PN pouze u smluvních servisů Pronajímatele a dodržovat servisní intervaly předepsané výrobcem PN. Je-li uvedeno na smlouvě „servisní náklady – neautorizovaný servis“, je Nájemce oprávněn využívat pouze neautorizované servisy smluvní sítě Pronajímatele. Veškeré objednávky na opravu a nebo údržbu (dále jen „oprava“) PN podléhají před jejich započítáním schválení Pronajímatelem formou přiděleného tzv. „schvalovacího čísla“. Pronajímatelem neschválená oprava PN jde nákladově (fakturačně) plně k tíži Nájemce. Pro vyloučení pochybností Pronajímatel a Nájemce prohlašují, že servisní náklady zahrnuté ve splátkách dle těchto podmínek mohou být čerpány pouze u smluvních servisů Pronajímatele v České Republice.

10.4 Ohledně čerpání služeb uvedených v bodě 10.2 kontaktuje Nájemce servisní středisko sám a dohodne s ním den a hodinu přistavení PN, případně se řídí dle pokynů v DriverSetu

Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel neručí za lhůty, ve kterých bude služba servisním střediskem poskytnuta.

10.5 Nájemce se v servisním středisku prokazuje osvědčením o registraci PN (ORV). Nájemce bere na vědomí, že nepředloží-li v servisu ORV, má servis nárok odepřít poskytnutí služby, ledaže je Nájemce sám uhradí. Nájemce je povinen v servisu jako majitele PN uvést Pronajímatele, který je smluvně vázán se servisním střediskem (s ohledem na navazující fakturaci).

10.6 Nájemce je povinen při převzetí PN zkontrolovat provedení služby servisním střediskem. Zjištěné vady je povinen nechat bez zbytečného odkladu servisním střediskem odstranit.

10.7 Pronajímatel si vyhrazuje právo na vydání zákazu k poskytnutí servisních služeb ve všech případech, kdy je Nájemce v prodlení s plněním svých povinností vůči Pronajímateli.

10.8 Servis v zahraničí. V případě, že je nezbytně nutné provést urgentní servisní zásah na PN na území mimo ČR pro účely zachování provozuschopnosti PN, je Nájemce povinen takové náklady na místě uhradit a kontaktovat Pronajímatele. Na území mimo ČR budou provedeny pouze ty urgentní servisní zásahy, jejichž účelem bude bezprostřední odstranění neprovozuschopnosti PN, či zabránění vzniku další škody na PN.

V případě, že bude nutné uhradit urgentní servisní zásah na místě, provede úhradu Nájemce, přičemž tyto náklady budou Nájemci proplaceny Pronajímatelem pouze:

- a) na základě platného daňového dokladu,
- b) do výše nákladů, které by za obdobný servisní zásah byly vynaloženy na území ČR,
- c) nebyla-li nutnost urgentního servisního zásahu způsobena Nájemcem.

Po obdržení faktury uhradí Pronajímatel Nájemci protihodnotu v české měně.

10.9 V případě sporu o původu příčiny nadměrného opotřebení, nebo poškození PN a o tom, zda jsou tyto náklady a rizika s tím spojená povinen nést Pronajímatel nebo Nájemce, bude pro obě strany závazné stanovisko Pronajímatelem určené osoby (servisního technika značkového servisu) nebo posudek Pronajímatelem určeného znalce. Náklady na rozporovanou opravu a náklady na posudek vypracovaný znalcem jdou k tíži té strany sporu, v jejichž neprospěch posouzení zcela nebo z větší části vyznělo.

10.10 Během provádění těchto služeb Nájemce nemá nárok na bezplatné zapůjčení náhradního vozidla, není-li ve smlouvě sjednáno jinak.

10.11 Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel neodpovídá za lhůty, ve kterých bude služba servisním střediskem poskytnuta.

11. Pneuservis

11.1 V případě že součástí Nájemní smlouvy je služba Pneuservis, Splátky hrazené Nájemcem zahrnují sezónní výměnu pneumatik včetně jejich přípravy (kontrola, vyvážení, dohuštění) a jejich uskladnění dle parametrů Nájemní smlouvy. V případě opotřebení pneumatik pod 3mm u letních pneumatik a pod 5 mm u zimních pneumatik v průběhu roku zahrnuje splátka nájemného i výměnu pneumatik za nové, ovšem za předpokladu, pokud Nájemce má na nové pneumatiky z titulu Nájemní smlouvy nárok a pokud již nevyčerpal jejich počet.

11.2 Náklady na nákup pneumatik a disků jsou kalkulovány na dobu určitou a jsou vypočítány na základě sjednané doby nájmu a celkového kilometrového nájezdu daného smlouvou.

11.3 V Nájemní smlouvě je sjednán počet, kategorie, rozměr letních i zimních pneumatik a případně i počet a typ disků pro zimní provoz. Pronajímatel je povinen zajistit Nájemci prostřednictvím svých smluvních pneuservisních partnerů počet, kategorií, rozměr letních i zimních pneumatik, případně i počet a typ disků pro zimní provoz, přesně dle Nájemní smlouvy.

11.4 Nájemce je povinen užívat pouze pneumatiky a disky, jejichž rozměr a typ byl pro daný PN schválen dle dokumentace k PN, vyhovující požadavkům stanovených obecně závaznými právními předpisy.

11.5 V případě více pneumatik kalkulovaných v nájemní smlouvě je výměna opotřebovaných pneumatik za nové podmíněna nájezdem min. 35000 km a výškou dezénu u letních pneumatik menší jak 3 mm a u zimních pneumatik menší jak 5 mm.

11.6 Spotřeba pneumatik nad sjednaný nájezd v Nájemní smlouvě jde k tíži Nájemce.

11.7 Splátky hrazené Nájemcem nezahrnují poškození pneumatik a disků jako jsou např. výměna pneumatik z důvodu neopravitelného defektu, oprava pneumatiky (defekt) nebo výměnu disku z důvodu poškození. V takovém případě veškeré náklady na uvedení PN do původního stavu nese Nájemce.

Nájemce Pronajímateli uhradí i ty náklady, kdy kvůli neopravitelnému defektu je nutné vyměnit obě pneumatiky, nebo disky na nápravě PN.

11.8 Nájemce je povinen provádět nákup pneumatik a disků pouze u smluvních pneuservisních partnerů Pronajímatele, nebo předem schválených Pronajímatelem.

11.9 Nájemce se u pneuservisního partnera prokazuje osvědčením o registraci PN (ORV). Nájemce bere na vědomí, že nepředloží-li v pneuservisu ORV, má pneuservis nárok odepřít poskytnutí služby, ledaže je Nájemce sám uhradí.

11.10 Ohledně čerpání služeb kontaktuje Nájemce pneuservisního partnera sám a dohodne s ním den a hodinu přistavení PN. Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel neručí za lhůty, ve kterých bude služba pneuservisním partnerem poskytnuta.

11.11 Nájemce je povinen při převzetí PN zkontrolovat provedení služby pneuservisním partnerem. Zjištěné vady je povinen nechat bez zbytečného odkladu pneuservisním partnerem odstranit.

11.12 Pronajímatel nenese odpovědnost za vady disků, pneumatik, případně jiných čerpaných služeb. V případě výskytu vad zboží nebo provedení servisního zásahu je Nájemce povinen okamžitě uplatnit nároky ze záruky u pneuservisu, který opravu prováděl a požadovat okamžité odstranění vad. Zároveň o tom informuje Pronajímatele.

11.13 Pronajímatel si vyhrazuje právo na vydání zákazu k poskytnutí služeb ve všech případech, kdy je Nájemce v prodlení s plněním svých povinností vůči Pronajímateli.

11.14 Nájemce je povinen výměnu pneumatik a jejich uskladnění provádět pouze u smluvních pneuservisních středisek Pronajímatele, nebo předem schválených Pronajímatelem.

11.15 V případě, že Nájemce nevyužívá službu Pneuservis, musí při výměně pneumatik dodržovat pokyny stanoveny výrobcem vozidla, které jsou specifikovány v návodu k obsluze.

11.16 Pokud byla součástí smlouvy i druhá sada pneumatik, je nutné tuto sadu vrátit společně s vozem. Skladištní list nebude akceptován.

11.17 Nájemce bere na vědomí, že Pronajímatel neodpovídá za lhůty, ve kterých bude služba servisním střediskem poskytnuta.

12. Silniční asistence

12.1 V případě že součástí Nájemní smlouvy je služba Asistence, je to smluvním Dodavatelem Pronajímatele zajištěna nepřetržitá služba nebo pomoc vozidlu v případě nouze tzn. poruchy, nehody, případně vandalského poškození a je zabezpečována dispečinkem asistenční služby po dobu trvání sjednané služby nebo Nájemní smlouvy.

12.2 Asistenční krytí je rozsah zaručených služeb dle smluvně stanoveného programu. Stanovený program jakož i podrobné podmínky poskytování/využívání asistenční služby jsou uvedeny v DriverSetu.

13. Pickup

13.1 Nájemce má nárok na službu Pick up, pokud tato služba byla sjednána v Nájemní smlouvě.

13.2 V rámci služby Pick up má Nájemce možnost využít odvozu pojízdného PN do nejbližšího smluvního servisu nebo pneuservisu od místa, kde se bude PN v době požadovaného odvozu nacházet. Přistavení PN po opravě nebo výměně pneumatik proběhne na totéž místo. Nájemce má možnost požádat o tuto službu Pronajímatele prostřednictvím emailu: technicke.oddeleni@unicreditleasing.cz ve všech těchto případech s uvedenou maximální četností:

- a) sezónní výměna pneumatik (maximálně 2x ročně)
- b) servisní úkony (maximálně 2x ročně)

13.3 Součástí služby Pick up není úhrada případných úkonů, poplatků v servisu ani v pneuservisu.

13.4 Tato služba může být poskytována jen na území České republiky, pokud je sjednána v nájemní smlouvě.

14. Dálniční známka

Pokud je v Nájemní smlouvě sjednána služba Dálniční známka, zahrnuje splátka nájemného poměrnou část ceny celkového počtu dálničních známek odpovídající každému započatému fiskálnímu roku sjednané doby nájmu. Pronajímatel zajistí včasné zakoupení dálniční známky s platností v ČR v rozsahu stanoveném Nájemní smlouvou. Platnost dálniční známky si Nájemce může ověřit na <https://edalnice.cz/index.html#/validation>.

15. Služby telematického systému

Pokud je v Nájemní smlouvě sjednána služba Telematického systému, může být na vyžádání Nájemci poskytován přístup k on-line nástroji na bázi GSM (dále jen „telematický systém“) umožňujícímu zvyšovat bezpečnost řidičů PN, chránit majetek a optimalizovat náklady spojené s provozem vozového parku zejména vyhodnocováním způsobu jízdy, její efektivity, spotřeby paliva, nájezdu km a to na základě získaných dat z telematického systému a vést pro každý jednotlivý PN elektronickou knihu jízd. Za tímto účelem jsou PN poskytované Pronajímatelem vybaveny základní výbavou pro zajištění uvedené služby a Pronajímatel zajišťuje správu telematického systému.

Nájemce bere na vědomí, že službu telematického systému zajišťuje Pronajímatel a je povinen poskytovat součinnost při instalaci, opravách a případných jiných nezbytných (servisních) zásazích při zajištění funkčnosti systému.

16. Náhradní vozidlo

16.1 Nájemce může o zajištění náhradního vozidla požádat Pronajímatele, i když tato služba nebyla sjednána v Nájemní smlouvě. Pronajímatel se zavazuje zajistit náhradní vozidlo v co nejkratší lhůtě, nejdéle však do 24 hodin v rámci pracovního dne. Náklady spojené s užíváním náhradního vozidla uhradí Nájemce na základě vyúčtování předloženého Pronajímatelem s doložením rozsahu služeb, které byly v souvislosti s používáním náhradního vozidla skutečně čerpány, a to se splatností dle daňového dokladu (faktury).

16.2 Náhradní vozidlo může být dodáno prostřednictvím smluvního Dodavatele Pronajímatele, se kterým Nájemce uzavře ohledně náhradního vozidla v zastoupení Pronajímatele Nájemní smlouvu. V takovém případě se Nájemce zavazuje dodržovat veškeré podmínky pronájmu náhradního vozidla stanovené Dodavatelem Pronajímatele, se kterými bude seznámen při jeho převzetí. Ostatní povinnosti vyplývající z Nájemní smlouvy ohledně náhradního vozidla zavazují přímo Nájemce.

16.3 Nájemce bere na vědomí, že jeho odpovědnost za škodu způsobenou na náhradním vozidle je omezena spoluúčastí dle Nájemní smlouvy Dodavatele. Nájemce však nese odpovědnost i za veškeré škody na náhradním vozidle, na které se nevztahuje pojistné plnění.

16.4 Nájemce převezme náhradní vozidlo v místě určeném Pronajímatelem. Místo vrácení se řídí podle textu Nájemní smlouvy na náhradní vozidlo.

16.5 Nájemce se zavazuje dodržovat podmínky pronájmu náhradního vozidla stanovené Dodavatelem. Poplatky a sankce vyměřené Dodavatelem v souvislosti s porušením podmínek pronájmu náhradního vozidla budou nájemci přefakturovány. Nájemce se zavazuje uhradit tyto náklady v termínu stanoveném Pronajímatelem.

17. Tankovací karty

17.1 Pokud je v Nájemní smlouvě sjednána služba Tankovací karta, bude Nájemci k příslušnému vozidlu zajištěna platební tankovací karta vydána smluvním dodavatelem Pronajímatele. Platební tankovací karta a PIN budou Nájemci předány současně s vozidlem nebo zaslány.

17.2 Nájemce si sám určí rozsah čerpání služeb hrazených platební tankovací kartou. Veškeré nákupy zboží a služeb budou měsíčně fakturovány na základě daňového dokladu, který Pronajímateli poskytne dodavatel platebních tankovacích karet. Nájemce je povinen je uhradit v termínu stanoveném na daňovém dokladu. Pokud je Nájemce v prodlení s úhradou déle než 21 dnů od splatnosti daňového dokladu, je Pronajímatel oprávněn učinit opatření k zablokování karty.

17.3 Síť čerpacích stanic a místa případné další akceptace platebních tankovacích karet jsou uvedena v pokynech týkajících se použití karty.

17.4 Nájemce je povinen se seznámit se Všeobecnými podmínkami všech poskytovatelů dotčených karet pro jejich užívání.

17.5 Doba platnosti karty je uvedena na kartě. Před ukončením platnosti obdrží Nájemce od Pronajímatele kartu novou.

17.6 Nájemce převezme platební tankovací kartu za základě Protokolu o předání a převzetí platební tankovací karty.

17.7 Nájemce odpovídá za to, že při uchovávání a používání tohoto platebního nástroje je zachována náležitá opatrnost (PIN musí být uchován odděleně od platební tankovací karty) a nese vždy riziko spojené s poškozením, zničením, ztrátou, odcizením, nebo zneužitím platební tankovací karty nebo zpřístupněním PIN třetí osobě nebo zneužitím PIN třetí osobou. Nájemce odpovídá za to, že v případě ztráty, odcizení nebo zneužití platební tankovací karty bude neprodleně informován Pronajímatel nebo vydavatel karty s žádostí o její zablokování. Nájemce odpovídá Pronajímateli za škodu způsobenou nevhodným, nebo nesprávným použitím platební tankovací karty. Nájemce nese veškeré náklady na vydání a zajištění platební tankovací karty a PIN, včetně nákladů na vydání a zajištění náhradní karty za kartu původní a nového PIN v případě potřeby na žádost Nájemce, jakož i náklady na zablokování a reaktivaci zablokované platební tankovací karty.

17.8 Nájemce odpovídá za řádné a pravdivé zadávání údajů o počtu najetých kilometrů při každém použití platební tankovací karty, pokud to terminál vyžaduje.

17.9 Nájemce odpovídá za to, že platební tankovací karta je používána na úhradu určeného zboží a služeb souvisejících pouze s konkrétní Nájemní smlouvou nebo registrační značkou PN, ke kterému byla vydána.

17.10 Platební tankovací karta je majetkem společnosti vydávající příslušnou kartu. Při ukončení Nájemní smlouvy musí být platební tankovací karta (současně s vrácením PN) vrácena Pronajímateli. Pokud tak Nájemce neučiní, je Pronajímatel oprávněn kartu zablokovat a veškeré náklady spojené s blokací karty přefakturovat Nájemci.

17.11 Pokud je Nájemce v prodlení se splátkou nájemného, nebo s plněním jakékoliv povinnosti, kterou mu ukládají tyto VOP, je Pronajímatel oprávněn nechat zablokovat platební tankovací kartu nebo karty, které se k takové Nájemní smlouvě či PN vztahují a veškeré náklady spojené s blokací karty nebo karet přefakturovat Nájemci.

18. Způsoby ukončení Nájemní smlouvy

18.1 Řádné ukončení - za řádné ukončení Nájemní smlouvy se považuje vrácení PN Nájemcem Pronajímateli po uplynutí doby sjednané v Nájemní smlouvě, pokud se Nájemce a Pronajímatel nedohodli na jejím prodloužení.

18.2 Předčasné ukončení Nájemní smlouvy

a) Dohodou mezi Pronajímatelem a Nájemcem:

Požádá-li Nájemce o předčasné ukončení Nájemní smlouvy, jejímž předmětem nájmu je vozidlo, vyrozumí Pronajímatele (písemně, poštou, elektronickou poštou) o svém úmyslu předčasně ukončit Nájemní smlouvu minimálně 30 dnů a maximálně 60 dnů před požadovaným datem předčasného ukončení Nájemní smlouvy. Pronajímatel následně připraví návrh dohody předčasného ukončení Nájemní smlouvy s uvedeným datem předčasného ukončení, vyčísleným předběžným vypořádáním včetně povinností Nájemce spojených s předčasným ukončením Nájemní smlouvy Dohodou.

Nebudou-li Nájemcem splněny ve sjednané lhůtě povinnosti vyplývající z předčasného

ukončení Nájemní smlouvy Dohodou, Dohoda o předčasném ukončení Nájemní smlouvy zaniká. Na uzavření Dohody nemá Nájemce právní nárok.

b) Ukončení z důvodu odcizení PN

V případě prokázaného odcizení PN končí Nájemní smlouva dnem, v němž bylo Pronajímateli doručeno usnesení o zahájení trestního stíhání určité osoby, odložení věci nebo jiné potvrzení vydané orgány činnými v trestním řízení o tom, že nelze vést trestní stíhání proti konkrétní osobě (neznámý pachatel), nedohodnou-li se smluvní strany na datu ukončení Nájemní smlouvy jinak. Výše uvedené platí vždy pouze v případě, že nebyl PN nalezen a vrácen Nájemci.

c) Totální škoda, trvalé vyřazení PN z provozu

Při úplném zničení PN (totální havárie) končí Nájemní smlouva dnem, v němž Pronajímatel obdržel potvrzení pojistitele nebo soudního znalce o úplném zničení PN.

d) Odstoupením Pronajímatele od Nájemní smlouvy, tj. dnem účinnosti odstoupení (Nájemní smlouva zaniká ke dni, kdy bylo odstoupení doručeno Nájemci. Pokud není možné odstoupení doručit, nastávají účinky odstoupení dnem oznámení pošty o jeho neúspěšném doručení)

e) Smrtí anebo zánikem Nájemce bez právního nástupce, tj. dnem vrácení PN Pronajímateli

18.3 V případech předčasného ukončení Nájemní smlouvy je Nájemce povinen uhradit:

- a) (i) všechny neuhrazené dluhy vzniklé do dne předčasného ukončení Nájemní smlouvy včetně příslušenství, (ii) všechny budoucí splátky nájemného do dne řádného ukončení Nájemní smlouvy odúročené úrokovou sazbou ke dni ukončení Nájemní smlouvy (bez pojistného a Služeb), (iii) všechny neuhrazené smluvní pokuty, (iv) všechny náklady ukončení a (v) všechny dluhy Nájemce vzniklé po předčasném ukončení Nájemní smlouvy včetně jejich příslušenství, nebude-li sjednáno jinak samostatnou Dohodou mezi Nájemcem a Pronajímatelem.
- b) Náhradu škody ve výši součtu nákladů Pronajímatele vzniklých s odebráním PN a případným vymáháním všech dlužných splátek nájemného, vyúčtovaných smluvních pokut a náhrad škod nebo jiných dlužných úhrad, nákladů vynaložených Pronajímatelem na opravy (je-li odebraný PN ve stavu, který neodpovídá běžnému opotřebení) a veškerých nákladů na ukončení Nájemní smlouvy.
- c) Skutečné Pronajímatelem vynaložené náklady za Služby, které ke dni předčasného ukončení Nájemní smlouvy překročí sumu vybraných splátek na tyto služby hrazených Nájemcem.
- d) Dojde-li k ukončení z důvodu totální škody nebo odcizení PN, Nájemce uhradí pojistitelem odečtenou spoluúčast na pojistné události a dále případné nelikvidní položky stanovené pojistitelem, pokud bylo sjednáno pojistné s GAP (viz bod 8.3) nebo rozdíl mezi účetní zůstatkovou hodnotou PN v účetním systému Pronajímatele k poslednímu kalendářnímu dni, ke kterému došlo k zániku Nájemní smlouvy z důvodu totální škody a tržní hodnotu vraku PN včetně nákladů spojených s prodejem vraku PN, snížených o spoluúčast a přijatého pojistného plnění. Případný záporný rozdíl Nájemci nenáleží.

- e) Náklady na ukončení se rozumí všechny náklady spojené s ukončením Nájemní smlouvy a zpeněžením PN, zejména náklady na přehlášení PN, náklady za zprostředkování prodeje PN, náklady spojené s odebráním PN, náklady na přepravné, parkovné apod.
- f) Smluvní pokuty, úroky z prodlení dle VOP, Sazebníku anebo Nájemní smlouvy

Pronajímatel v případě předčasného ukončení Nájemní smlouvy z důvodu totální škody, odebrání PN v případě porušování povinností Nájemce nebo smrtí anebo zánikem Nájemce bez právního nástupce zajistí prodej PN v aukci nebo jinou transparentní veřejnou nabídkou prostřednictvím vlastních internetových stránek nebo prostřednictvím renomovaného prodejce tak, aby k jeho prodeji mohlo dojít alespoň do tří měsíců ode dne ukončení Nájemní smlouvy, přičemž (i) v případě, že dojde k prodeji PN za cenu nižší než je účetní zůstatková hodnota PN, je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli rozdíl mezi účetní ZH a dosaženou prodejní cenou- (ii) v případě, že dojde k prodeji PN za cenu vyšší než je než je účetní zůstatková hodnota PN, je Pronajímatel povinen uhradit Nájemci rozdíl mezi účetní ZH a dosaženou prodejní cenou, pokud tento přebytek nebude Pronajímatelem použit na úhradu pohledávek za Nájemcem. Pokud se ani ve lhůtě 90 dnů ode dne ukončení Nájemní smlouvy nepodaří PN zpeněžit, je Pronajímatel oprávněn určit předpokládaný výnos z prodeje PN znaleckým posudkem anebo jako průměr cen, za které se obdobný anebo srovnatelný předmět nájmu v čase vyúčtování prodává.

Bez ohledu na to, že nastal některý z případů vyjmenovaných v bodech 18.2b) a 18.2c), je Nájemce povinen hradit Pronajímateli měsíční nájemné až do vyúčtování pro účely konečného vypořádání Nájemní smlouvy. Takto uhrazené měsíční nájemné bude zohledněno v konečném vypořádání Nájemní smlouvy. K takto uhrazenému nájemnému budou vystaveny opravné daňové doklady za jednotlivé měsíce.

18.4. Odstoupení od Nájemní smlouvy

Každá ze smluvních stran může od Nájemní smlouvy odstoupit pouze v případech stanovených zákonem, Nájemní smlouvou anebo VOP.

18.4.1. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od Nájemní smlouvy v případě podstatného porušení závazků Nájemce, zejména v následujících případech:

- a) Je-li Nájemce i po předchozím odeslání upomínky v prodlení se zaplacením Splátky nájemného, smluvní pokuty, úroků z prodlení, nákladů za odebrání PN nebo vymožení dlužných částek nebo dokladů anebo jiné platby déle než 21dní.
- a) Je-li Nájemce po předchozím odeslání upomínky v prodlení se zasláním dokladů uvedených ve Smlouvě nebo těchto VOP déle než 21 dní.
- b) Jestliže Nájemce i po předchozím odeslání upozornění nadále užívá PN v rozporu s účelem užívání dohodnutým ve Smlouvě nebo ve VOP, v důsledku čehož Pronajímateli vznikla újma nebo mu hrozí újma, popřípadě může dojít k předčasnému opotřebení PN.
- c) Pokud Nájemce podstatným způsobem porušil své povinnosti vyplývající z Nájemní smlouvy a těchto VOP, přičemž byl na to Pronajímatelem upozorněn a do 15 pracovních dnů od doručení nezjednal Nájemce nápravu.
- d) Bylo-li zahájeno insolvenční anebo exekuční řízení vůči Nájemci.

- e) Nájemce vstoupil do likvidace.
- f) Pokud se stane zjevným, že skutečné servisní náklady na údržbu PN výrazně přesahují předpokládané servisní náklady na údržbu, které jsou zahrnuty do měsíčního nájemného.
- g) Pokud se majetkové poměry/hospodářská situace Nájemce výrazně zhorší event. pokud vyjdou najevo takové skutečnosti týkající se Nájemce, za kterých by Pronajímatel Nájemní smlouvu neuzavřel (např. Nájemci zaniklo oprávnění k výkonu podnikatelské činnosti, přemístění sídla firmy Nájemce mimo území ČR.
- h) Pokud dodavatel nedodá PN nebo neuzavře s Pronajímatelem kupní smlouvu na PN, resp. Nepotvrdí objednávku na dodání PN, případně je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že dodavatel PN nedodá, odstoupí-li dodavatel z jakéhokoliv důvodu od kupní smlouvy, resp. objednávky na PN uzavřené Pronajímatelem. V tomto případě nemá Pronajímatel povinnost Nájemci cokoli hradit (újmu, ztráty, náklady apod.)
- i) Pokud Nájemce na základě výzvy Pronajímatele nepřevzme PN do nájmu ve stanovené lhůtě dle VOP či dle dohody stran
- j) Uzavřel-li Nájemce za Pronajímatele kupní smlouvu na PN s dodavatelem, aniž byl k tomuto úkonu Pronajímatelem výslovně zmocněn, nebo uzavře-li Nájemce kupní smlouvu na PN s dodavatelem přímo jako kupující
- k) Dojde-li k zabavení vydání nebo odnětí PN státním orgánem (orgán činný v trestním řízení, celní úřad, soud, exekutor) např., že PN vykazuje právní vadu (k PN uplatňuje vlastnické právo třetí osoba, na PN vázne zástavní právo atd.), že s PN byl spáchán trestní čin nebo celní delikt.
- l) Nebude-li Nájemcem uhrazena mimořádná splátka nájemného/požadované zajištění dle VOP anebo Nájemní smlouvy a splněné ostatní podmínky Nájemní smlouvy

Nájemce je povinen zajistit, aby nenastal žádný z důvodů uvedených v bodě 18.4.1 výše. V případě porušení Nájemní smlouvy nájemcem některým ze způsobů uvedených v bodě 18.4.1 výše, je Pronajímatel oprávněn od Nájemní smlouvy odstoupit a Nájemce je povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši nesplacených budoucích splátek ke dni odstoupení od Nájemní smlouvy. Výzvu k úhradě smluvní pokuty je Pronajímatel oprávněn zaslat Nájemci společně s oznámením o předčasném ukončení Nájemní smlouvy.

19. Vrácení PN

19.1 Při ukončení Nájemní smlouvy Nájemce ztrácí právo užívat PN a je povinen ho vrátit Pronajímateli v souladu s ustanovením tohoto článku ke dni ukončení Nájemní smlouvy. Případá-li tento den na sobotu, neděli nebo svátek, je Nájemce povinen PN vrátit nejbližší předcházející pracovní den.

19.2 Nájemce je povinen vrátit PN na své náklady do místa určeného Pronajímatelem, pokud není dohodnuto jinak.

19.3 Nájemce je povinen si s dostatečným předstihem sjednat termín vrácení PN s Pronajímatelem či třetí osobou určenou Pronajímatelem.

19.4 Nájemce je povinen spolu s PN vrátit jeho veškeré počáteční i dodatečné příslušenství, výbavu, doplňky, návod k obsluze, servisní knížku, všechny klíče, včetně PIN kódů a dálkových ovládání,

platební tankovací kartu byla-li součástí Nájemní smlouvy, DriverSet, jakož i další doklady, které mu byly předány k PN. Pokud byla součástí Nájemní smlouvy druhá sada, je Nájemce povinen vrátit kompletní druhou sadu pneumatik (letní/zimní, včetně typu a rozměru předepsaného výrobcem) včetně disků, pokud i ty byly součástí Nájemní smlouvy. Při porušení povinnosti dle předchozí věty je Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu dle aktuálního sazebníku. Bez ohledu na ujednání o smluvní pokutě má Pronajímatel vůči Nájemci dále nárok na náhradu škody, a to i v rozsahu převyšujícím smluvní pokutu.

19.5 Při převzetí PN Pronajímatelem nebo třetí osobou určenou Pronajímatelem bude pořízen předávací protokol/protokol o inspekci, který bude zachycovat stav PN a počítadla ujetých kilometrů k okamžiku převzetí, jakož i převzaté příslušenství, výbavu, doplňky a další věci a doklady. Obsah protokolu pořízeného Pronajímatelem nebo jím určenou třetí osobou platí jako nesporný i v případě, že osoba, která PN předává, protokol bez vážných důvodů nepodepíše, nebo pokud převzetí PN proběhne bez přítomnosti Nájemce nebo osoby pověřené Nájemcem. Odpovědnost Nájemce za poškození, nadměrné opotřebení, jakož i stav PN vyžadující uvedení do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, které nejsou patrné při zběžné pohledové kontrole, a tudíž nejsou výslovně uvedené v předávacím protokolu, zůstává nedotčena.

19.6 Osoba, která vrací PN Pronajímateli, bude považována za osobu pověřenou Nájemcem pro tento úkon a musí mít zplnomocnění na tento úkon.

19.7 Pokud nedošlo k totální škodě na vozidle nebo ukončení Nájemní smlouvy z důvodu neekonomické opravy, převezme Pronajímatel PN ve stavu, v jakém byl Nájemci předán, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení dle najetých kilometrů, tedy ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení a jeho stáří, ve stavu způsobitelném k provozu na pozemních komunikacích, plně funkční, nepoškozené a bez nástaveb nebo přístaveb, které snižují jeho hodnotu nebo nebyly součástí originální dodávky. Stav odpovídající stáří znamená, že PN vykazuje pouze ty znaky opotřebení (nikoli poškození), které mohou být považovány za normální pro daný rok výroby, najetý počet kilometrů a typ použití.

Akceptovanými poškozeními jsou drobná poškození, a to pouze v rozsahu stanoveném dokumentem nazvaným „Průvodce vrácením vozidla“, který je v plném rozsahu k dispozici na <http://www.unicreditleasing.cz/vracenivozu> (dále jen „Průvodce vrácením vozidla“); Nájemce prohlašuje, že se s tímto dokumentem před podpisem Nájemní smlouvy seznámil a je mu v plném rozsahu znám. Poškrábání, skvrny, deformace, otlaky, koroze karoserie, poškození nebo předčasné opotřebení způsobené použitím neminerálních nebo alternativních paliv nebo jakékoli jiné poškození přesahující přípustná drobná poškození stanovená Průvodcem vrácení vozidla nebude považováno za stav odpovídající běžnému opotřebení PN. Všechna nalezená neakceptovatelná poškození, závady a znečištění (včetně zápachu) budou vyčísleny v konečném vyúčtování soudním znalcem.

19.8 Za veškeré vady zjištěné na vozidle při jeho předání zpět Pronajímateli, jakož i chybějící vybavení či dokumentaci nese plnou odpovědnost Nájemce. Nájemce je povinen nahradit veškerou škodu na PN, jež je vyčíslena jako předpokládaná a nezávislým odborníkem určené náklady na opravu, případně odpovídá snížení tržní hodnoty PN v důsledku vad, poškození a nadměrného opotřebení. Za škodu způsobenou na PN v důsledku nadměrného opotřebení je považována i ztráta hodnoty/ceny PN v důsledku havárií PN či vad PN zaviněných Nájemcem. Nájemce nese plnou odpovědnost i za skryté vady způsobené Nájemcem anebo vzniklé v důsledku užívání PN Nájemcem, jakož i závady zjištěné na vozidle ve lhůtě 3 (třech) měsíců následujících po předání PN zpět Pronajímateli a je povinen Pronajímateli uhradit případnou vzniklou újmu či předpokládané a nezávislým odborníkem určené náklady na její odstranění, a to v plné výši. Bylo dohodnuto, že výše snížení tržní hodnoty PN odpovídá výši nákladů, které by bylo potřeba vynaložit na odstranění poškození anebo nadměrného opotřebení provedením opravy PN, resp. která odpovídá i ztrátě hodnoty/ceny PN v důsledku havárií PN či vad PN

zaviněných Nájemcem. Rozsah poškození anebo nadměrné opotřebení PN uvedeno v předávacím protokolu, vychází zejména z dokumentu „Průvodce vrácením vozidla“. Nájemce po předání PN obdrží (zpravidla elektronicky) podrobnou zprávu o stavu PN, včetně vyčíslení snížení hodnoty PN. Nevýjádří-li Nájemce nesouhlas s vyčíslením snížení hodnoty PN anebo nadměrného opotřebení PN do 7 pracovních dní od jejího odeslání Pronajímatelem, platí, že se zprávou o stavu a vyčíslením souhlasí. V případě, že Nájemce vyjádří v uvedené lhůtě svůj nesouhlas, je Pronajímatel oprávněn zadat vyčíslení snížení hodnoty PN v důsledku poškození anebo nadměrného opotřebení (tj. opotřebení nad rámec běžného opotřebení) znalci. Závěry znalce jsou pro Pronajímatele a Nájemce závazné a znalcem vyčíslené snížení hodnoty PN bude podkladem pro příp. zvýšení či snížení původně požadované částky. Náklady na znalce nese ta strana, v jejíž neprospěch závěr znalce zcela nebo z větší části vyzněl. Nebude-li možné určit správnost stanoviska příslušné Smluvní strany, nesou Smluvní strany náklady na znalecký posudek poměrně.

Nájemce se zavazuje takto stanovené snížení hodnoty PN Pronajímateli na základě vystavené faktury (daňového dokladu) uhradit.

19.9 PN je v době vrácení považováno za plně funkční, pokud všechny součásti PN bezchybně fungují, PN není vážně poškozený v důsledku nehody nebo z jiného důvodu, který by mohl jakýmkoli způsobem ohrozit hlavní bezpečnostní prvky PN jako je řízení, řadicí a brzdový systém nebo které mohou mít negativní dopad na stav a životnost karosérie. PN je v době vrácení považováno za plně funkční, pokud nevykazuje žádné závady nebo škody na pohonné jednotce, mechanických nebo elektrických součástkách, na skleněných částech (zejména čelním skle), světlometech a nevykazuje závady, které by porušovaly zákonné požadavky platné v době vrácení předmětu nájmu Pronajímateli.

Všechny části PN musí být řádně připevněny a nesmí z nich unikat provozní kapaliny. Žádné části nebo jiné prvky výbavy včetně doplňků nesmí chybět nebo být upraveny, pokud jde o jejich standardní charakteristiky.

Všechny instalace, nastavby a přestavby musí být provedeny v souladu s nařízeními výrobce PN nebo jím musí být schváleny.

Počítač kilometrů a registrační tachograf nesmí být poškozeny ani s nimi nesmí být manipulováno. Nájemce je povinen Pronajímateli doložit certifikáty o provedených testech a potvrzení o provedené kalibraci.

Baterie musí být ve stavu umožňujícím nastartování PN za jakýchkoli provozních podmínek a schopny projít testem na únik kapaliny.

Ve vozidle musí být doplněna maziva a provozní náplně v souladu s provozním manuálem výrobce.

Každá pneumatika (včetně rezervního kola) musí mít původní disk, být od renomovaného výrobce a mít v době vrácení PN hloubku dezénu minimálně 3 mm u letních pneumatik a 5mm u zimních pneumatik, ledaže Nájemce má na nové pneumatiky z titulu Nájemní smlouvy nárok a pokud již nevyčerpal jejich počet. Všechny pneumatiky na nápravě PN musí pocházet od stejného výrobce. Žádná z pneumatik nesmí vykazovat známky nestejnomořného opotřebení a boční strany pneumatik nesmí být poškozeny pořezáním.

19.10 Pokud Nájemce nesplní výzvu Pronajímatele k vrácení PN, Pronajímatel odebere PN Nájemci. Pronajímatel je oprávněn požadovat po Nájemci úhradu veškerých nákladů vzniklých Pronajímateli s odebráním PN. Po jejich vyčíslení budou Nájemci fakturovány a ten je povinen je do data splatnosti stanoveného Pronajímatelem uhradit.

19.11 Nájemce je povinen zajistit, aby ke dni vrácení PN nebyly překročeny nebo nedodrženy servisní intervaly stanovené výrobcem. Ke dni vrácení PN nesmí do limitního termínu / nájezdu pro provedení jakéhokoli servisního úkonu předepsaného výrobcem zbývat méně než 1 000 km / 30 dnů včetně poplatku dle sazebníku. Pokud při vrácení do limitního termínu / nájezdu pro provedení jakéhokoli servisního úkonu předepsaného výrobcem zbývá méně než 1.000 km / 30 dnů, provede Pronajímatel takový úkon na náklady Nájemce, Nájemci bude v takovém případě rovněž účtován poplatek za provedení / zajištění servisního úkonu ve výši stanovené aktuálním sazebníku.

19.12 Pokud je u vráceného PN platnost technické prohlídky kratší než 30 dnů, bude STK a měření emisí zajištěny Pronajímatelem, přičemž Nájemce souhlasí s úhradou nákladů spojenou se zajištěním a provedením této prohlídky ve smyslu sazebníku.

19.13 Neužíval-li Nájemce službu pneuservis (po dobu nájmu měl pneumatiky vlastní), je povinen Pronajímateli vrátit vůz na pneumatikách ve stavu dle bodu 11.1 těchto VOP a včetně disků se kterými byl vůz dodán z výroby.

20. Konečné vypořádání Nájemní smlouvy

20.1 Řádné ukončení Nájemní smlouvy

Po vrácení PN Nájemcem Pronajímateli provede Pronajímatel konečné finanční vypořádání Nájemní smlouvy (dále jen „KfV“).

20.2 V rámci KfV bude provedeno vyúčtování kilometrových rozdílů na základě porovnání skutečného stavu tachometru PN kilometrů zjištěného při jeho vrácení a celkového smluvního nájezdu stanoveného Nájemní smlouvou. V případě překročení smluvního počtu kilometrů Pronajímatel Nájemci vyúčtuje poplatek ve výši částky rovnající se násobku sazby za nadlimitní kilometry a počtu kilometrů nad sjednaný smluvní nájezd bez ohledu na volnou hranici, bude-li volná hranice překročena. V opačném případě Pronajímatel Nájemci dobropisuje poplatek ve výši částky rovnající se násobku sazby a počtu kilometrů pod sjednaný celkový nájezd bez ohledu na volnou hranici, nebude-li volné hranice dosaženo, avšak maximálně do 10.000 Kč bez DPH

Nebude-li Pronajímatel Nájemcem v průběhu Nájemní smlouvy pravidelně informován o aktuálním stavu tachometru vozu dle bodu 9.3. těchto VOP, není Pronajímatel povinen Nájemci poskytnout vratku za nedojeté kilometry.

20.3 Vráti-li Nájemce Pronajímateli PN, které neodpovídá běžnému (akceptovatelnému) opotřebení PN popsaného v průvodci vrácením vozidla, Pronajímatel je oprávněn vyúčtovat Nájemci částku odpovídající běžným nákladům na odstranění vad, pro které PN stavu těchto podmínek neodpovídá (a to bez ohledu na to, zda Pronajímatel tyto vady odstraní či nikoli).

20.4 Je-li Nájemní smlouvou sjednaná Otevřená kalkulace na poskytované služby servis a pneuservis, Pronajímatel porovná náklady na služby, které do doby užívání PN za Nájemce uhradil a Nájemcem uhrazenými splátkami těchto služeb ke dni řádného ukončení Nájemní smlouvy. Kladný rozdíl vyúčtuje Nájemci, záporný rozdíl bude Nájemci dobropisován. V případě nesplněných závazků Nájemce vůči Pronajímateli má Pronajímatel právo záporný rozdíl vyúčtování služeb, použít k uspokojení svých pohledávek vůči Nájemci.

21. Smluvní pokuty, náhrady škod a poplatky

21.1 Bez ohledu na ostatní ujednání obsažené v těchto VOP se Nájemce zavazuje uhradit Pronajímateli při porušení smluvních povinností:

- prokazatelné náklady spojené s vymáháním splnění povinností nebo spojené se splněním povinností místo Nájemce nebo náklady vzniklé porušením povinností Nájemce (včetně zejména, ne však pouze, náklady spojené s administrací a zasíláním písemných, elektronických a SMS upomínek a nákladů inkasních služeb),
- náhradu škody (skutečnou škodu a ušlý zisk) v plné výši, pokud Pronajímateli vznikla škoda v důsledku nesplnění, respektive porušení smluvní povinnosti Nájemce, nebo nedodržením smluvních parametrů (délka, km stav) Nájemní smlouvy
- smluvní pokutu ve výši 20% z pořizovací ceny PN včetně DPH za prodlení spojené s převzetím PN od dodavatele, které bude trvat déle než 10 dní od výzvy Pronajímatele k převzetí PN,
- smluvní pokutu ve výši 0.05% z dlužné části včetně DPH za každý den prodlení s uhrazením faktur vystavených Pronajímatelem dle těchto VOP
- smluvní pokutu ve výši 0,05% z pořizovací hodnoty PN včetně DPH v případě nedodání podkladů dle čl. 8 odst. 21 těchto VOP za každý další den prodlení po uplynutí lhůty 14 dnů od podpisu předávacího protokolu
- smluvní pokutu ve výši trojnásobku sjednaného měsíčního nájemného včetně DPH v případě porušení povinnosti dle čl. 10 odst. 3 těchto VOP nebo v případě nedodržení servisního intervalu předepsaného výrobcem PN
- ostatní pokuty dle platného sazebníku Pronajímatele

21.2 Právo na smluvní pokutu vzniká Pronajímateli okamžikem porušení smluvní povinnosti Nájemcem a nezaniká, odstoupí-li Pronajímatel od Nájemní smlouvy v důsledku jejího podstatného porušení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Pronajímatele na náhradu škody způsobené porušením povinností Nájemcem, a to v plném jejím rozsahu. Nahrazuje se skutečná škoda a ušlý zisk.

21.3 Pronajímatel je oprávněn účtovat Nájemci za každou změnu Nájemní smlouvy vyvolanou Nájemcem poplatek ve výši stanovené aktuálním Sazebníkem UCFM.

21.4 V případě opakované žádosti Nájemce o předložení návrhu předčasného ukončení Nájemní smlouvy je Pronajímatel oprávněn požadovat předem uhrazení poplatku za každý jednotlivý návrh až do výše stanovené v aktuálním Sazebníkem UCFM.

21.5. Splatnost smluvní pokuty je 10 dní od doručení výzvy k zaplacení.

22. Zpracování osobních údajů

22.1 Pronajímatel bude prostřednictvím pověřených zaměstnanců ve smyslu zákona zpracovávat osobní údaje Nájemce a řidiče PN v poskytnutém rozsahu nezbytném pro účely uzavření a plnění Nájemní smlouvy nebo související smlouvy k zajištění mobility a pro účely ochrany práv a právem chráněných zájmů Pronajímatele. Za tímto účelem je bude též shromažďovat a uchovávat v informačních systémech a ve složkách jednotlivých obchodních případů. Tyto údaje mohou být

zpřístupněny pouze pověřeným zaměstnancům Pronajímatele, jeho statutárnímu orgánu a orgánům a osobám, které mají podle zákona právo požadovat informace. Poskytnutí osobních údajů je dobrovolné.

22.2 Nájemce a řidič PN má právo požadovat od Pronajímatele informaci o zpracování svých osobních údajů (právo přístupu k osobním údajům), podání vysvětlení a odstranění závadného stavu (právo na opravu osobních údajů), pokud zjistí nebo se domnívá, že Pronajímatel provádí zpracování osobních údajů v rozporu s ochranou jeho soukromého a osobního života nebo v rozporu se zákonem, zejména na blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci osobních údajů. Právo požadovat náhradu újmy tím není dotčeno.

22.3 Pokud jsou Nájemce a řidič PN odlišné osoby, je Nájemce povinen před uzavřením Nájemní smlouvy nebo před pověřením jiného řidiče PN za trvání Nájemní smlouvy zajistit a předat Pronajímateli doklad, který obsahuje informace o zpracování osobních údajů řidiče podle odst. 22.1 a 22.2 tohoto článku, údaje o Pronajímateli jako správci, který provádí zpracování osobních údajů, údaj o období, na které je souhlas dáván (nejméně do uplynutí 12 měsíců od zániku Nájemní smlouvy), souhlasné prohlášení řidiče se zpracováním jeho osobních údajů, a podpis řidiče. Splnění této povinnosti není podmínkou uzavření Nájemní smlouvy, Nájemce však odpovídá Pronajímateli za její porušení. Pokud v souvislosti s porušením této povinnosti jsou u Pronajímatele uplatněny jakékoli nároky (například pokuty, náhrada újmy, náhrada nákladů), je Nájemce povinen bezodkladně od vyrozumění Pronajímatele řádně uspokojit ty, kdo takové nároky u Pronajímatele uplatnili. Pokud Nájemce tyto nároky neuspokojí bez zbytečného odkladu, co mu budou Pronajímatelem oznámeny, je Pronajímatel oprávněn uspokojit je i bez souhlasu Nájemce nebo proti jeho vůli sám a má vůči Nájemci nárok na náhradu toho, co plnil na uspokojení těchto nároků a souvisejících nákladů.

23. Ostatní ujednání

23.1 Má-li Nájemce povinnost mít auditorem ověřenou svou účetní závěrku, je povinen ji zasílat Pronajímateli v každém kalendářním roce trvání Nájemní smlouvy vždy za předchozí účetní období, a to do 20 dnů od jejich ověření auditorem, nejpozději však do šesti měsíců od posledního dne účetního období.

23.2 Nájemce se zavazuje hospodařit tak, aby se nedostal do úpadku, a činit veškerá potřebná opatření k tomu, aby předešel platební neschopnosti.

23.3 Dále se Nájemce zavazuje, že bude Pronajímatele včas informovat o:

- o zahájení insolvenčního/exekučního řízení, jakož i o vstupu do likvidace a skutečnostech které mohou mít za následek zahájení zhoršení majetkové situace Nájemce, a to bez ohledu na zahájení příslušného řízení,
- o změnách kontaktních údajů, zejm. adresy, sídla, změnách emailové adresy a dalších skutečnostech, které jsou vedeny v Nájemní smlouvě.

23.4 Změny adresy musí být Pronajímateli ihned sděleny. Až do oznámení mohou být prohlášení/korespondence posílána na poslední známou adresu.

23.5 Při plnění peněžitého závazku se platba Nájemce započte na dluh dle určení Pronajímatele tj. na nejdříve splatnou pohledávku; Pronajímatel je oprávněn započíst jakékoliv částky splatné ve prospěch Nájemce na základě Nájemní smlouvy či jakékoliv jiné smlouvy oproti veškerým pohledávkám Pronajímatele proti Nájemci vzniklým na základě Nájemní či jakékoliv jiné smlouvy, a to bez ohledu na jejich splatnost.

23.6 Je-li Nájemce v prodlení s úhradou platebních závazků u kterékoliv smlouvy uzavřené s Pronajímatelem nebo s jinými společnostmi nadnárodní obchodní skupiny UniCredit Group, je Pronajímatel oprávněn v důsledku tohoto porušení Nájemní smlouvu předčasně ukončit a zároveň je oprávněn předčasně ukončit všechny smlouvy, které má s Nájemcem uzavřené a dosud neukončené, tj. smlouvy na finanční leasing, operativní leasing, splátkový prodej, úvěr, případně i provozní financování, a to s důsledky předvídanými jednotlivými smlouvami pro případ jejich předčasného ukončení a Nájemce je povinen toto předčasné ukončení smluv strpět. Konečné finanční vyúčtování každé takto předčasně ukončené smlouvy se pak řídí příslušnými ustanoveními jednotlivých předčasně ukončených smluv a vnitřními předpisy Pronajímatele.

23.7 Pronajímatel je oprávněn započíst jakékoliv částky splatné ve prospěch Nájemce na základě této či jakékoliv jiné smlouvy oproti veškerým pohledávkám Pronajímatele proti Nájemci vzniklých na základě této či jakékoliv jiné smlouvy, a to bez ohledu na jejich splatnost.

23.8 Pronajímatel je oprávněn použít výnos z realizace zajištění z této Nájemní smlouvy na úhradu svých pohledávek vzniklých z této Nájemní smlouvy či jiné smlouvy uzavřené s Nájemcem či jinou společností z okruhu vlivu Nájemce, stejně tak na úhradu pohledávek jiné společnosti ze skupiny UniCredit Group vzniklých jí ze smluv uzavřených s Nájemcem či jinou společností z okruhu vlivu Nájemce. Stejně tak jakékoliv jiné zajištění poskytnuté Pronajímateli či jiné společnosti ze skupiny UniCredit Group na základě jiné smlouvy uzavřené s Nájemcem či společností z okruhu vlivu Nájemce, může být použito na úhradu pohledávek vzniklých na základě této Nájemní smlouvy.

23.9 Vztahy z této Nájemní smlouvy, pokud nejsou upraveny přímo Nájemní smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

23.10 Veškeré spory vzniklé z této Nájemní smlouvy nebo v souvislosti s ní se strany zavazují řešit před obecnými soudy ČR. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem bude soud určený podle sídla Pronajímatele.

23.11 Veškerá komunikace Pronajímatele s Nájemcem (s výjimkou úkonů směřujících ke změně či ukončení Nájemní smlouvy, např. dodatky k Nájemní smlouvě, dohody o změně či ukončení Nájemní smlouvy, výpověď Nájemní smlouvy, odstoupení od Nájemní smlouvy apod., které musí být prováděny a doručovány v písemné listinné formě) bude vedena elektronickou poštou, a to na adresy určené Nájemcem a Pronajímatelem. Nájemce je oprávněn požadovat po Pronajímateli komunikaci formou poštovních zásilek, v takovém případě je Pronajímatel oprávněn účtovat Nájemci poplatek ve výši dle aktuálního Sazebníku UCFM, za každou zaslanou zprávu.

23.12 Veškeré písemnosti určené Nájemci budou zasílány na adresu sídla Nájemce, nebude-li sjednáno jinak.

23.13 Veškeré písemnosti určené Pronajímateli budou zasílány na adresu sídla Pronajímatele, nebude-li sjednáno jinak.

23.14 Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Nájemce prohlašuje, že informace týkající se obsahu Nájemní smlouvy, těchto Podmínek a informace o plnění závazků Nájemcem vyplývajících z těchto dokumentů nejsou součástí obchodního tajemství Nájemce a Nájemce je nepovažuje za důvěrné.

23.15 Tyto VOP zavazují právní nástupce či postupníky obou smluvních stran.

23.16 Smluvní strany shodně prohlašují, že se před podpisem Nájemní smlouvy seznámily s jejím obsahem a obsahem Podmínek, že oba dokumenty jsou pro ně určité a jim srozumitelné, a že Nájemní smlouva je uzavírána vážně, podle jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísní či za nápadně

nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují osoby oprávněné jednat za smluvní strany pod Nájemní smlouvu své vlastnoruční podpisy.

23.17 VOP jsou platné a účinné podpisem Nájemní smlouvy oběma smluvními stranami

Dne

.....

Jméno a podpis, event. razítko Nájemce